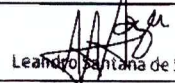


## LOTES PERTENCENTES AO MUNICÍPIO

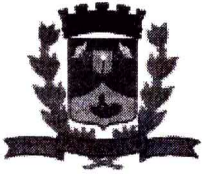
ÁREA TOTAL : 1.278,20 m<sup>2</sup>

ENDEREÇO: R. Fernando Soane/R. Teodoro Floriano/R. Francisco de Paula - Loteamento Ribeiro de Melo - Paraisópolis-MG

S/ESCALA

  
 Leandro Santana de Souza  
 Responsável Técnico  
CREA 183648/D  
 Leandro Santana de Souza - CREA 183648/D

Des.: Leonardo Rangel



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAISÓPOLIS

Praça do Centenário, 103 - Centro - Telefone: (35) 3651-1500  
37660-000 - Paraisópolis - MG

### AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

De acordo com a solicitação, apresentamos a conclusão do nosso departamento de avaliações, quanto ao valor de Venda mediante licitação do imóvel, através da LEI Nº 2.545, de 30 de Junho de 2017, de propriedade do Município de Paraisópolis, situados à Rua Teodoro Floriano e Fernando Soane, s/n, Bairro Centro, Paraisópolis-MG, conforme descrito abaixo:

Trata-se de três Lotes: Lote 12 com área de 682,00 m<sup>2</sup>, Lote 18 com área de 304,60 m<sup>2</sup> e Lote 19 com área de 291,60 m<sup>2</sup>, registrados no cartório de registro de Imóveis da Comarca de Paraisópolis sob a matrícula nº 5201.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, topografia, dimensões, condições de aproveitamento, características da zona, situação e serviços públicos, avaliamos o imóvel quanto ao valor :

Lote 12- R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), Lote 18- R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), Lote 19- R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

Paraisópolis, 03 de Julho de 2017

Atenciosamente,

**Leonardo Rangel Gomes dos Santos**  
Superintendente da Gestão  
Documental de Obras e Projetos

**Régis Pereira de Andrade**  
Agente Administrativo I

**Francisco Osvaldo do Prado Teixeira**  
Engenheiro Agrícola

**Luis Ângelo Ferrari**  
Vice Prefeito

**Maria Cristina Pacelli Dias Barbosa**  
Corretora de Imóveis